

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 25 mai 2026

Le comité Quali'Coop valide l'entrée de Marcou Habitat dans la phase "Engagée"

Le vendredi 13 mars s'est tenu à Paris le 12ème comité de validation Quali'Coop. Composé d'experts du logement social, de la qualité et de la responsabilité sociétale, il a validé le passage en phase « Quali'Coop – Engagée » de la coopérative Hlm Marcou Habitat, bailleur coopératif qui gère un patrimoine de près de 4000 logements locatifs sociaux sur les départements de l'Aude et des Pyrénées Orientales. La coopérative dispose désormais de 18 mois pour commencer à mettre en place ses projets, avant de présenter un bilan intermédiaire.

À ce jour, 11 coopératives sont formellement entrées dans la démarche et une dizaine d'autres sont en phase de réflexion active et construction de leurs projets. Quali'Coop est une réelle innovation, qui n'a pas d'équivalent. Ça n'est pas une certification ni une marque, c'est une démarche d'amélioration continue par laquelle chaque coopérative se fixe ses propres objectifs en cohérence avec les 3 piliers de la Raison d'être des Coop'HLM (notre mission d'intérêt général, notre mode de gouvernance coopérative, notre modèle responsable), et donne une réalité opérationnelle à chacun d'eux à travers la mise en œuvre d'une action librement définie.

L'élaboration de cette nouvelle démarche répond à la volonté de la Fédération d'encourager et d'accompagner les coopératives d'Hlm dans le développement de leur vie coopérative, à travers une réflexion approfondie sur le sens de leurs pratiques.

Le prochain comité Quali'Coop se tiendra le 12 juin 2026.

La présentation de la démarche est disponible sur [le site internet de notre Fédération](#).

Découvrez aussi [le mag Quali'Coop](#), disponible en téléchargement.