

ARECCOOP

FORMATION

CALENDRIER DES FORMATIONS 2019



Nous sommes heureux de vous présenter notre catalogue des formations 2019. Spécialement adaptées aux métiers et expertises des coopératives Hlm, nous espérons que ces journées sauront répondre à vos besoins et à ceux de vos collaborateurs.

Plusieurs nouveautés rejoignent le catalogue cette année notamment sur la commercialisation et la vente sur internet ainsi qu'en maîtrise d'ouvrage sur des sujets d'innovation (habitat participatif et dissociation foncier-bâti).

Nous avons également souhaité vous proposer une formation de deux jours sur l'actualité du PSLA, sur un format proche de ce qui existe au niveau des équipes de direction et des équipes commerciales. Ces journées, qui conjuguent éléments d'actualité, apports de compétences et partages d'expériences, sont au cœur du modèle pédagogique d'Arecoop.

Nous espérons que l'ensemble des collaborateurs intervenant en PSLA (au montage, à l'accompagnement client, au service juridique...) appréciera ce nouveau temps qui leur est dédié.

Arecoop chez vous !

La plupart des actions de formation proposées par Arecoop peuvent être organisées en région, dans le cadre des Unions régionales de Coop' Hlm ou dès lors que vous réunissez un nombre de participants suffisant (minimum 6 collaborateurs).

Pour cela contactez le secrétariat d'Arecoop qui vous accompagnera dans l'organisation de la formation et vous proposera un devis personnalisé.

Modalités d'inscription

L'inscription aux sessions de formation organisées par Arecoop se fait par l'envoi du formulaire d'inscription disponible en ligne (www.arecoop.fr). Une convention de formation est ensuite établie. Elle doit être retournée signée avant la tenue de la session de formation, accompagnée de son règlement. À l'issue de la session, une attestation de stage est adressée aux stagiaires.

Les sessions de formation sont proposées au tarif de 500 euros nets de taxe pour une journée, 900 euros nets de taxe pour deux journées qui peuvent être pris en charge au titre de la formation professionnelle continue. Les stagiaires de structures appliquant la CCN du personnel des sociétés coopératives d'Hlm sont dispensés de frais pédagogiques.

Tout désistement intervenant moins de 8 jours fermes avant la tenue de la formation entraîne la facturation de la formation. En cas de désistement entre 15 jours et 8 jours ferme avant la tenue du module, les frais engagés pourront être facturés.

Zoom sur la formation en gestion immobilière

La loi ALUR a instauré depuis 2017 une obligation de formation professionnelle de 14 heures par an pour les détenteurs des cartes professionnelles de Syndic, gestion immobilière et transactions ainsi que leurs collaborateurs.

La formation « **Actualités et pratique de la gestion des copropriétés** » permet à vos collaborateurs de répondre à cette obligation. Il s'agit d'une revue de l'évolution professionnelle et juridique du secteur et constitue un temps d'échange entre professionnels très apprécié des participants.

Par ailleurs la Fédération des Coop' Hlm a formalisé pour ses adhérents un partenariat avec l'Union des Syndicats de l'Immobilier (UNIS) qui permet aux collaborateurs d'accéder à la totalité de l'offre de formation proposée le site internet du partenaire (www.unplus.fr), soit plus de 100 modules de formation en présentiel et à distance.

	DATE	TITRE	DURÉE	UNITÉ	
GOUVERNANCE	21 mars	Préparer et réussir l'assemblée générale d'une coop Hlm	1 jour	-	
	3 juin	L'organisation, le suivi et le contrôle des activités d'accession	1 jour	EASP – E4	
	4 et 5 décembre	Journées de formation des administrateurs de coop Hlm	2 jours	-	
	5 et 6 décembre	Journées de formation des présidents de coop Hlm	2 jours	-	
MAÎTRISE D'OUVRAGE	29 mars	Monter des opérations en partenariat public/privé	1 jour	EASP – B2	
	16 avril	Zoom sur le PSLA	1 jour	EASP – C0	
	17 avril	Le PSLA : cas pratiques	1 jour	EASP – C1	
	3 juillet	Opérations en BRS (dissociation foncier-bâti)	1 jour	EASP – A4	
	8 novembre	Initiation à l'habitat participatif	1 jour	EASP – A3	
COMMERCIALISATION & MARKETING	4 et 5 avril	Sécuriser et accompagner l'accédant	2 jours	EASP – D4	
	13 juin / 5 décembre	Gérer les aléas du PSLA	1 jour	EASP – C2	
	28 et 29 novembre	Journées de formation du personnel commercial	2 jours	-	
	Formation à la demande.		Commercialiser une opération d'accession	1 jour	EASP – D0
			Les techniques de vente pour un nouveau vendeur	2 jours	EASP – D2
			Les techniques de vente pour vendeur confirmé	2 jours	EASP – D3
	Intra-entreprise à partir de 5 personnes		Initiation à l'internet immobilier	1 jour	EASP – D5
			Concevoir un site marchand	2 jours	EASP – D6
			Développer une stratégie de marketing immobilier sur internet	2 jours	EASP – D7
			Améliorer son site marchand par le Design Expérience Utilisateur	2 jours	EASP – D8
GESTION IMMOBILIÈRE	3 et 4 avril / 20 et 21 novembre	Actualités et pratique de la gestion des copropriétés * (Pensez également au partenariat avec UNIS pour Les Coop' Hlm)	2 jours	-	
FINANCE, GESTION ET RESSOURCES HUMAINES	21 mai	Le contrôle interne et les dispositifs anti-fraude	1 jour	-	
	4 et 5 juin	La comptabilisation et la fiscalité de l'accession sociale	2 jours	EASP – E5	
	18 juin	Débuter sur Visial	1 jour	-	
	19 juin	Maîtriser Visial	1 jour	-	
	14 octobre	Les spécificités comptables et fiscales du PSLA	1 jour	EASP – E6	

ARECCOOP

Assistante formation
Vanessa Mendes Lourenco
01 40 75 68 60

formations@arecoop.fr
www.arecoop.fr