Le Logis Corse

Custruimu u vostru benistà

Le Logis Corse devient Quali'Coop - Confirmée !

Quali'Coop, c'est la démarche qualité développée par les coopératives d'hlm pour s'engager dans une dynamique de réflexion et d'amélioration de leurs pratiques, afin de concrétiser au mieux leur raison d'être et de faire valoir le modèle coopératif.

La Raison d'être des Coop'HLM

L'invention sociale permanente pour se loger et vivre ensemble

Elle repose sur 3 piliers :

Notre mission d'intérêt général

Proposer un logement social abordable et de qualité au service du plus grand nombre

Notre gouvernance coopérative

Nouer une relation de confiance avec nos accédants, nos locataires et nos élus

Notre modèle responsable

Agir ensemble, s'engager au service des générations présentes et futures

Une démarche en 3 étapes

Positionnement

La coopérative élabore collectivement sa démarche, en impliquant ses différentes parties prenantes. Elle se positionne sur un minimum de 8 engagements parmi les 12 issus de la Raison d'être et y associe des projets puis constitue un dossier ;

Engagement

La coopérative entre dans la phase « Quali'Coop Engagée » : elle a 18 mois pour démontrer sa volonté d'agir et commencer à mettre en œuvre ses projets ;

Confirmation

Elle passe ensuite à la phase « Quali'Coop Confirmée » : elle a 2 ans pour terminer de mettre en place ses projets. Elle pourra ensuite renouveler sa démarche Quali'Coop tous les 2 ans.

Le Président du Comité Quali'Coop

Comité du 05/12/2025

Quali' COOP Confirmée !

Le Logis Corse

Custruimu u vostru benistà

Les engagements de la Coop

pour incarner sa Raison d'être

Notre mission d'intérêt général

Proposer un logement social abordable et de qualité au service du plus grand nombre

- Se former à l'outil **BRS** pour permettre son déploiement en vue d'accentuer l'accessibilité économique notre offre de logement.
- Privilégier la passation des **marchés de travaux en macro-lots ou en lots séparés** pour permettre à des entreprises de second œuvre de répondre à nos marchés.
- Formaliser une politique de communication pour **renforcer la visibilité du Logis Corse** en tant qu'acteur coopératif de logement social auprès des élus locaux et les collectivités

Notre gouvernance coopérative

Nouer une relation de confiance avec nos accédants, nos locataires et nos élus

- Créer un **espace Coopérateur** sur notre site internet pour centraliser les informations sur le modèle coopératif, les actualités sur le logement, les produits et les services.
- Organiser une **demi-journée des coopérateurs à l'occasion de l'Assemblée Générale Ordinaire** pour sensibiliser les coopérateurs aux enjeux et spécificités du modèle coopératif.

Notre modèle responsable

Agir ensemble, s'engager au service des générations présentes et futures

- **Contacter nos coopérateurs une fois par an** afin de proposer des solutions adaptées à d'éventuelles évolutions de leur situation de logement.
- Accompagner les acquéreurs sur la **maîtrise de leur consommation d'énergie** et par là, la préservation de leur pouvoir d'achat.
- Identifier des **nouveaux produits innovants** pour, notamment, améliorer la sobriété énergétique de nos futurs programmes.

Quali' COOP Confirmée !