

Annonce recrutement chargé d'opérations accession

Coopérative HLM spécialisée dans la construction de programmes d'accession sociale en Ile-de-France avec près de 200 logements par an individuels ou collectifs, COOPIMMO a pour objectif de favoriser le parcours résidentiel des locataires vers l'accession sécurisée.

COOPIMMO est ainsi devenue l'une des premières productrices de PSLA en Ile-de-France et est pionnière sur la question du BRS au niveau national.

Coopimmo recherche un chargé d'opérations accession.

Sous la responsabilité de la directrice maîtrise d'ouvrage, vous avez pour mission de piloter les projets d'accession, de coordonner les interventions des différents partenaires (MOE, notaires, collectivités locales, AMO...). Vous élaborez et suivez le planning des opérations, suivez les budgets et assurez le reporting des opérations d'accession. Véritable responsable des programmes d'accession, vous veillez au bon déroulement des opérations, et mettez tout en œuvre pour que les plannings soient respectés. Vous préparez les dossiers pour le comité d'engagement, organisez les commissions d'appel d'offres.

Vous êtes avant tout un généraliste des métiers de l'immobilier et un coordinateur.

Formations ou compétences acquises

- Niveau de formation : formation supérieure et première expérience professionnelle souhaitée dans le domaine de la promotion immobilière, et notamment de l'accession sociale.

- Savoir-faire professionnel : les compétences-clé mobilisent des connaissances et des savoir-faire professionnels dans le domaine de la gestion de projets immobiliers. Elles relèvent de :
 - La bonne connaissance des techniques de montage et de pilotage d'opération en accession, (administrative, juridique, financière)
 - La bonne connaissance des techniques de contrôle financier.Elles sont associées à des compétences relevant d'autres domaines :
 - Connaissances générales architecture et urbanisme,
 - Bonne maîtrise financière
 - Esprit de synthèse
 - Capacité à être réactif
 - Sens des contacts et aptitude de la négociation
 - Aptitude au travail en équipe : coordination, animation
 - Bonne utilisation de l'informatique

Profil

Permis de conduire impératif

POUR POSTULER : recrutement@idfhabitat.fr